

Czerwionka-Leszczyny, 9.11.2015 r.

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu  
znak ZS.271.2.2015**

**ZS.271.2.2015**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na zamówienie pn.: „Remont sal w Zespole Szkół  
w Czerwionce-Leszczynach”**

**Odpowiedź – wyjaśnienia na zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków  
Zamówienia.**

Informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), przekazuję zapytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

**Dotyczy Zadania Nr I według SIWZ - Zapytania od 1-9**

***Zadanie Nr 1 – Sala Nr 20***

**Zapytanie 1:**

Czy ma być żaluzja?

**Wyjaśnienie 1:**

Zgodnie z rys. nr 5 dokumentacji projektowej remontu zaplecza sali nr 20 przewiduje się montaż żaluzji pionowej w kolorze jasno żółtym.

**Zapytanie 2:**

Co z istniejącymi płytkami PCV na posadzce?

**Wyjaśnienie 2:**

Istniejące płytki pcv na posadzce, zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją, należy usunąć. Po ich usunięciu należy je wywieźć i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wywóz i utylizację, należy także uwzględnić w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 3:**

Jaki ma być sufit Theramatex czy kartonowo-gipsowy?

**Wyjaśnienie 3:**

Zgodnie z przekrojem rys. 4 na suficie przewiduje się płyty gipsowo-kartonowe.

**Zapytanie 4:**

Kto będzie decydował o ilości tynku do skucia i uzupełnienia?

**Wyjaśnienie 4:**

Prace, o których mowa w zapytaniu, należy wykonać zgodnie z § 4 ust.1 pkt 5 wzoru umowy. Zatem o ilości tynku do skucia i uzupełnienia na bieżąco będzie decydował Wykonawca w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru inwestorskiego.

**Zapytanie 5:**

W miejscu wykutego otworu drzwiowego jest już istniejące nadproże?

**Wyjaśnienie 5:**

W miejscu wykutego otworu drzwiowego nie występuje nadproże drzwiowe.

**Zapytanie 6:**

Ościeżki wykutego otworu nie należy tynkować?

**Wyjaśnienie 6:**

Ościeża wykutego otworu podlegają otynkowaniu i malowaniu.

**Zapytanie 7:**

W jakim kolor RAL pomalować ścianę zaznaczoną na żółtą?

**Wyjaśnienie 7:**

Ściany oznaczone kolorem żółtym w dokumentacji projektowej remontu zaplecza sali nr 20 należy malować farbą silikonową w kolorze RAL 1026 tak jak w sali W2, szatni i sali chemicznej.

**Zapytanie 8:**

Co z gruzem po wykuciach i demontażach?

**Wyjaśnienie 8:**

Pozostały po wykuciach i demontażach gruz, płytki pcv oraz inne odpady należy składować na terenie szkoły w miejscu wyznaczonym przez Inwestora.

**Zapytanie 9:**

W czyjej gestii jest opróżnienie pomieszczenia, jeżeli w gestii wykonawcy to co zrobić z wyniesionymi rzeczami?

**Wyjaśnienie 9:**

Zgodnie z zapisami Dokumentacji projektowej – z opisem prac związanych z modernizacją opróżnianie pomieszczeń jest w gestii Wykonawcy. Rzeczy należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (Inwestora).

## **Dotyczy Zadania Nr II według SIWZ - Zapytania od 10-15**

### ***Zadanie Nr 2 – Zaplecze Sali chemicznej***

#### **Zapytanie 10:**

Czy ma być sufit podwieszany i jaki?

#### **Wyjaśnienie 10:**

Zgodnie z projektem remontu zaplecza sali chemicznej – rysunek przekroju - rys. 5 dokumentacji, nie przewiduje się wykonania sufitu podwieszanego.

Istniejący sufit do wyrównania i malowania.

Ponadto zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją głuche tynki podlegają odkuciu, oczyszczeniu i zagruntowaniu i w razie potrzeby wypełnianiu odpowiednią zaprawą tynkarską.

#### **Zapytanie 11:**

Co z istniejącą wykładziną PCV na posadzce?

#### **Wyjaśnienie 11:**

Istniejącą wykładzinę pcv na posadzce, zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją, należy zerwać. Po jej zerwaniu należy ją wywieźć i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wywóz i utylizację należy także uwzględnić w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **Zapytanie 12:**

Czy fartuch z płytek przy zlewozmywaku ma być 0,8 x 0,6 m?

#### **Wyjaśnienie 12:**

Zgodnie z projektem – rys. 2 i 5 fartuch z płytek przewiduje się na długości umeblowania tj. 2,40 m x 0,6 m.

#### **Zapytanie 13:**

Kto będzie decydował o ilości tynku do skucia i uzupełnienia?

#### **Wyjaśnienie 13:**

Zgodnie z zapisami Dokumentacji projektowej – z opisem prac związanych z modernizacją opróżnianie pomieszczeń jest w gestii Wykonawcy. Rzeczy należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (Inwestora).

#### **Zapytanie 14:**

Jaką farbą i w jakim kolorze pomalować lamperię?

#### **Wyjaśnienie 14:**

Zgodnie z projektem remontu zaplecza sali chemicznej nie przewiduje się lamperii, a miejsce należy pomalować farbami silikonowymi RAL 7035 i 1026 – rys. 4, 5, 6 i 7 dokumentacji.

**Zapytanie 15:**

W czyjej gestii jest opróżnienie pomieszczenia, jeżeli w gestii wykonawcy to co zrobić z wyniesionymi rzeczami?

**Wyjaśnienie 15:**

Zgodnie z zapisami Dokumentacji projektowej – z opisem prac związanych z modernizacją opróżnianie pomieszczeń jest w gestii Wykonawcy. Rzeczy należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (Inwestora).

**Dotyczy Zadania Nr III według SIWZ - Zapytania od 16-23*****Zadanie Nr 5 – Cyklinowanie i przelozenie parkietu – sala*****Zapytanie 16:**

Przedmiar nie przewiduje demontażu wyposażenia Sali, czy należy je demontować?

**Wyjaśnienie 16:**

Zgodnie z pkt 12.1 SIWZ podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia są: Dokumentacje projektowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, z tym że przedmiary robót, które wchodzą w skład Dokumentacji projektowych, stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny.

Ponadto zgodnie z Dokumentacją projektową - opisem prac związanych z modernizacją przewiduje się demontaż wyposażenia sali, które może utrudniać prace remontowe.

O konieczności ewentualnego demontażu jakiegoś wyposażenia, które może utrudniać prace, zdecydować Wykonawca w porozumieniu z inspektorem nadzoru.

**Zapytanie 17:**

Przedmiar nie przewiduje demontażu listew i ich renowacji, czy je wykonać?

**Wyjaśnienie 17:**

Zgodnie z pkt 12.1 SIWZ podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia są: Dokumentacje projektowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, z tym że przedmiary robót, które wchodzą w skład Dokumentacji projektowych, stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny.

Ponadto zgodnie z Dokumentacją projektową - opisem prac związanych z modernizacją przewiduje się demontaż listew przyściennych wraz z ich renowacją polegającą na ich oczyszczeniu i polakierowaniu.

**Zapytanie 18:**

Kto będzie decydował o ilości miejsc pustych pod parkietem?

**Wyjaśnienie 18:**

O ilości miejsc pustych pod parkietem będzie decydował inspektor nadzoru inwestorskiego w porozumieniu z wykonawcą.

**Zapytanie 19:**

Z czego wykonane jest podłoże pod parkietem i jakim materiałem należy wykonać naprawę podłoża pod parkiet?

**Wyjaśnienie 19:**

Podłoże pod parkietem wykonane jest z desek. Takim materiałem też należy wykonać naprawę podłoża pod parkiet.

**Zapytanie 20:**

Zdemontowane miejsca wypełnić parkietem z rozbiórki czy nowym?

**Wyjaśnienie 20:**

Zdemontowane miejsca należy wypełnić parkietem z rozbiórki, a w razie braku technicznej możliwości ponownego jego użycia należy zastąpić nowym.

**Zapytanie 21:**

Czym uzupełnić braki parkietu?

**Wyjaśnienie 21:**

Zdemontowane miejsca należy wypełnić parkietem z rozbiórki, a w razie braku technicznej możliwości ponownego jego użycia należy zastąpić nowym.

**Zapytanie 22:**

Czy linie odtwarzamy zgodnie z stanem istniejącym?

**Wyjaśnienie 22:**

Linie parkietu odtwarzamy zgodnie ze stanem istniejącym.

**Zapytanie 23:**

W czyjej gestii jest opróżnienie pomieszczenia, jeżeli w gestii wykonawcy to co zrobić z wyniesionymi rzeczami?

**Wyjaśnienie 23:**

Zgodnie z zapisami Dokumentacji projektowej – opisem prac związanych z modernizacją Wykonawca zobowiązany jest zdemontować elementy wyposażenia utrudniającego prace remontowe oraz kraty w korytarzu.

**Dotyczy Zadania Nr IV według SIWZ - Zapytania od 24-35*****Zadanie Nr 4 – Remont szatni, Sali W2, korytarza*****Zapytanie 24:**

Jaki ma być sufit Theramatex czy kartonowo-gipsowy i w jakich pomieszczeniach jaki? – dotyczy szatni, sali, korytarza

**Wyjaśnienie 24:**

Pomieszczenia sali W2 zgodnie z projektem – rysunek przekroju rys. 9 - sufity w szatni, sali i korytarzu należy wykonać z płyt gkf.

**Zapytanie 25:**

Płytki posadzkowe w jednym kolorze czy w dwóch i jakie?

**Wyjaśnienie 25:**

Wzór posadzkowy należy wykonać zgodnie z układem płytek i kolorystyki przedstawionej na rys. nr 1 w dwóch kolorach – antracyt i jasno szarym – gres szklwionym o wymiarach 29,7 x 59,8 cm.

**Zapytanie 26:**

W czyjej gestii jest opróżnienie pomieszczenia, jeżeli w gestii wykonawcy to co zrobić z wyniesionymi rzeczami?

**Wyjaśnienie 26:**

Zgodnie z zapisami Dokumentacji projektowej – z opisem prac związanych z modernizacją opróżnianie pomieszczeń jest w gestii Wykonawcy. Rzeczy należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (Inwestora).

**Zapytanie 27:**

Co z istniejącą wykładziną na posadzce w sali lekcyjnej?

**Wyjaśnienie 27:**

Istniejącą wykładzinę w Sali lekcyjnej należy zerwać zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją.

Po jej zerwaniu należy ją wywieźć i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wywóz i utylizację należy także uwzględnić w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 28:**

Co znajduje się pod wykładziną i czy to zostawiamy?

**Wyjaśnienie 28:**

Pod wykładziną znajduje się wylewka cementowa, którą należy zostawić.

**Zapytanie 29:**

Co z istniejącymi płytkami lastrykowymi w korytarzu i szatni? – płytki kładziemy na lastryko?

**Wyjaśnienie 29:**

Zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją płytki lastrico w korytarzu i szatni podlegają skuciu.

**Zapytanie 30:**

Jeśli skuwamy płytki lastrykowe to uzupełniamy czymś posadzkę?

**Wyjaśnienie 30:**

Zgodnie z Dokumentacją projektową – opisem prac związanych z modernizacją płytki lastrykowe podlegają skuciu oraz ułożeniu na klej na przygotowanym podłożu zgodnie z technologią producenta zapraw klejowych wybranego przez Wykonawcę.

**Zapytanie 31:**

Co oznacza zapis podstawy betonowe pod szafki?

**Wyjaśnienie 31:**

Podstawy betonowe pod szafki to istniejące cokoliki, które znajdują się w pomieszczeniach szatni pod szafkami.

**Zapytanie 32:**

Czy podstawy betonowe będą płytkowane?

**Wyjaśnienie 32:**

Przewiduje się płytkowanie podstaw betonowych, cokolików zgodnie z rysunkiem nr 1 posadzek.

**Zapytanie 33:**

Czy przy malowaniu lamperii należy demontować grzejniki jeżeli tak to kto je będzie demontował?

**Wyjaśnienie 33:**

Przy malowaniu lamperii należy demontować grzejniki oraz inne urządzenia mogące utrudniać malowanie,

Demontaż tych urządzeń będzie prowadzony przez Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić to w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 34:**

Czy istniejące sufity są przewidziane do demontażu – jeżeli tak to co zrobić z materiałem z rozbiórki?

**Wyjaśnienie 34:**

W związku z planowanym nowym sufitem z płyt gipsowo-kartonowych planowany jest demontaż istniejącego sufitu.

Materiał z rozbiórki do utylizacji przez wykonawcę robót.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić utylizację w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 35:**

Co zrobić z istniejącym cokolikiem z płytek na korytarzu?

**Wyjaśnienie 35:**

Istniejące cokoliki do skucia i wykonania w technologii takiej jak dla pomieszczeń sali chemicznej i sali nr 20. Należy wykonać nowe tak jak w zadaniu nr 1, 2.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić to w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytania instalacje elektryczne:****Dotyczy Zadania Nr I według SIWZ - Zapytania od 36-38*****Zadanie nr 1*****Zapytanie 36:**

Zgodnie z przedmiarem robót poz. 1 d.1 należy zabudować tablicę rozdzielczą TB natomiast w projekcie na rys. 2 oraz w opisie pkt. 2.4 znajduje się informacja że projektowaną instalację należy zasilić z istniejącej rozdzielni TB na korytarzu. Proszę o jednoznaczne określenie zakresu realizacji.

**Wyjaśnienie 36:**

Prace należy wykonać zgodnie z projektem instalacji elektrycznych tj. projektowaną instalację elektryczną w pomieszczeniu projektowanego sekretariatu (zaplecze Sali nr 20) należy zasilić z istniejącej tablicy rozdzielczej na korytarzu.

**Zapytanie 37:**

Jeżeli rozdzielnicę RNN należy wymienić proszę o zamieszczenie schematu.

**Wyjaśnienie 37:**

Rozdzielni RNN nie należy wymieniać, a jedynie rozbudować zgodnie ze schematem ideowym w przedstawionym projekcie.

**Zapytanie 38:**

Przewody zasilające remontowane pomieszczenie prowadzone są w korytarzu który nie jest objęty zakresem realizacji, proszę o informację czy przewody należy prowadzić pod tynkiem czy np. w listwach kablowych PCV.

**Wyjaśnienie 38:**

Zgodnie z opisem do instalacji elektrycznych przewody należy prowadzić pod tynkiem.



### **Pytania instalacje elektryczne:**

#### **Dotyczy Zadania Nr II według SIWZ - Zapytania od 39-41**

##### ***Zadanie nr 2***

#### **Zapytanie 39:**

Zgodnie z przedmiarem robót poz. 1 d.1 należy zabudować tablice rozdzielczą TG natomiast w projekcie na rys. 3 oraz w opisie pkt. 2.4 znajduje się informacja że projektowaną instalację należy zasilić z istniejącej tablicy TG. Proszę o jednoznaczne określenie zakresu realizacji.

#### **Wyjaśnienie 39:**

Prace należy wykonać zgodnie z projektem instalacji elektrycznych, tj. projektowaną instalację elektryczną w pomieszczeniu zaplecza sali chemicznej należy zasilić z istniejącej tablicy rozdzielczej.

#### **Zapytanie 40:**

Jeżeli rozdzielnicę RNN należy wymienić proszę o zamieszczenie schematu.

#### **Wyjaśnienie 40:**

Rozdzielni RNN nie należy wymieniać, a jedynie rozbudować zgodnie ze schematem ideowym w przedstawionym w projekcie.

#### **Zapytanie 41:**

Przewody zasilające remontowane pomieszczenie prowadzone są w korytarzu który nie jest objęty zakresem realizacji, proszę o informację czy przewody należy prowadzić pod tynkiem czy np. w listwach kablowych PCV.

#### **Wyjaśnienie 41:**

Zgodnie z opisem do instalacji elektrycznych przewody należy prowadzić pod tynkiem.

### **Pytania instalacje elektryczne:**

#### **Dotyczy Zadania Nr IV według SIWZ - Zapytania od 42-44**

##### ***Zadanie 4***

#### **Zapytanie 42:**

Zgodnie z przedmiarem robót poz. 1 d.1 należy zabudować rozdzielnię główną RNN natomiast w projekcie na rys. 3 oraz w opisie pkt. 2.4 znajduje się informacja że projektowaną instalację należy zasilić z istniejącej rozdzielni RNN. Proszę o jednoznaczne określenie zakresu realizacji.

#### **Wyjaśnienie 42:**

Prace należy wykonać zgodnie z projektem instalacji elektrycznych, tj. projektowaną instalację elektryczną w pomieszczeniu Sali, szatni i korytarza w budynku warsztatów należy zasilić z istniejącej tablicy rozdzielczej w istniejącym pomieszczeniu niskiego napięcia.

**Zapytanie 43:**

Jeżeli rozdzielnicę RNN należy wymienić proszę o zamieszczenie schematu.

**Wyjaśnienie 43:**

Rozdzielnice RNN nie należy wymieniać, a jedynie rozbudować zgodnie ze schematem ideowym w przedstawionym w projekcie.

**Zapytanie 44:**

Zgodnie z projektem ( rysunki oraz opis ) projektant instalacji elektrycznych dobrał oprawy oświetleniowe dla Sali lekcyjnej, korytarza oraz szatni, w przedmiarze robót pojawiły się inne typy opraw – proszę o informację które oprawy należy ująć w wycenie.

**Wyjaśnienie 44:**

Oprawy oświetleniowe należy dobrać zgodnie z projektem instalacji elektrycznych – rys. nr 2 plan instalacji elektrycznych.

**Dotyczy Zadania Nr I według SIWZ****Zapytanie 45:**

W zadaniu nr I w części budowlanej w przedmiarze robót brak jest dostawy i montażu żaluzji pionowej żółtej RAL 1026. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Wyjaśnienie 45:**

Zgodnie z Dokumentacją projektową Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie dostawę i montaż pionowej żaluzji żółtej RAL 1026.

**Dotyczy Zadania Nr IV według SIWZ - Zapytania od 46-49****Zapytanie 46:**

W zadaniu nr VI w części budowlanej proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający życzy sobie skucia posadzki z płytek lastrykowych w korytarzu i szatni? Gdyż w przedmiarze robót brak jest takiej pozycji a opis techniczny jasno to ujmuje. Proszę o wyjaśnienie.

**Wyjaśnienie 46:**

Zgodnie z pkt 12.1 SIWZ podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia są: Dokumentacje projektowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, z tym że przedmiary robót, które wchodzi w skład Dokumentacji projektowych, stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny.

Ponadto zgodnie z opisem prac związanych z modernizacją płytki lastrico w korytarzu i szatni podlegają skuciu.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić to w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 47:**

W zadaniu nr IV w części budowlanej proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający życzy sobie ułożenia cokolików z płytek gresowych czy zamierza pozostawić stare? Gdyż brak jest takiej pozycji przedmiarowej a dokumentacja projektowa dotycząca posadzki w danych pomieszczeniach nie posiada obmiaru. Proszę o wyjaśnienie.

**Wyjaśnienie 47:**

Zgodnie z pkt 12.1 SIWZ podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia są: Dokumentacje projektowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, z tym że przedmiary robót, które wchodzi w skład Dokumentacji projektowych, stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny.

Istniejące cokoliki należy skuć i wykonać w technologii takiej jak dla pomieszczeń sali chemicznej i sali nr 20. Należy wykonać nowe tak jak w zadaniu nr 1, 2.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić to w cenie ofertowej brutto, w związku z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności pkt 12.1 oraz 12.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zapytanie 48:**

W zadaniu nr IV w części budowlanej proszę o wyjaśnienie czy Łazienka jest objęta zakresem robót do wykonania?

**Wyjaśnienie 48:**

Łazienka nie jest objęta zakresem robót do wykonania.

**Zapytanie 49:**

W zadaniu nr IV w części budowlanej proszę o wyjaśnienie – ilu-osobowa ma być jedna szafka ubraniowa?

**Wyjaśnienie 49:**

Jedna szafka ubraniowa – 2 osobowa.